

Frankfurter Allee Nord Newsletter





© BOENING 2017

Ausgabe 02/2019

NEWSLETTER Frankfurter Allee Nord

Inhalt

FAN-Termine in Kürze	3
Aktuelles	4
Partizipationsverfahren Hubertusbad	4
Neuwahl FAN Beirat.....	4
Campus für Demokratie.....	5
Wettbewerbsergebnis KiTa Gudrunstraße	6
Projekte	6
Schulen	6
Roedeliusplatz.....	7
Rathauspark.....	8
Gotlindestraße 39	8
Pressespiegel	9



FAN-Termine in Kürze

Übersicht

7. – 8. September 2019

Zeit:

Ort:

Tag des offenen Denkmals

11-18 Uhr

ehemaliges MfS-Areal, Glaubenskirche

9. September 2019

Zeit:

Ort:

Öffentliche Sitzung des FAN-Beirats

18.30 – 20.30 Uhr

Kundenzentrum HOWOGE
Frankfurter Allee 172 | 10365 Berlin

22. September 2019

Zeit:

Ort:

Startblock: Fest der Ideen Hubertusbad

12.00 – 17.00 Uhr

Bereich zwischen Hubertusbad und SANA Klinikum
Hubertusstraße 47-49 | 10365 Lichtenberg

14. Oktober 2019

Zeit:

Ort:

Öffentliche Sitzung des FAN-Beirats

18.30 – 20.30 Uhr

Kundenzentrum HOWOGE
Frankfurter Allee 172 | 10365 Berlin

23. Oktober 2019

Zeit:

Ort:

FAN Konferenz

17.00 – 20.00 Uhr

HolzHaus
Gotlindestraße 38 | 10365 Berlin

8. November 2019

Zeit:

Ort:

4. Standortkonferenz Campus für Demokratie

17.00 – 20.00 Uhr

Finanzamt Lichtenberg - Großer Saal im Innenhof
Magdalenenstraße 25 | 10365 Berlin

11. November 2019

Zeit:

Ort:

Konstituierende Sitzung des FAN-Beirats

18.30 – 20.30 Uhr

Kundenzentrum HOWOGE
Frankfurter Allee 172 | 10365 Berlin

[++zurück++](#)



© BOENING 2017

Aktuelles

Partizipationsverfahren Hubertusbad

Am Sonntag, den 22. September wird auf dem Platz vor dem ehemaligen Haupteingang des Hubertusbades eine interaktive öffentliche Veranstaltung unter dem Motto „Startblock: Fest der Ideen zur temporären Nutzung des Hubertusbades“ stattfinden. Von 12.00-17.00 Uhr sind Besucher*innen dazu eingeladen, ihre Wünsche und Ideen für eine temporäre Nutzung des ehemaligen Stadtbads in den Entwicklungsprozess einzubringen. Neben verschiedenen Mitmachaktivitäten werden sich auch lokale Vereine, Projekte und Unternehmen präsentieren, interaktive Spiele und Verpflegung anbieten. Die Veranstaltung ist Teil eines Partizipationsverfahrens, welches das Büro LOKATION:S, Partnerschaft für Standortentwicklung, im Auftrag der BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH durchführt. Mit diesem Verfahren sollen die Anwohner*innen und lokalen Akteure einbezogen und informiert sowie ihre Meinungen und Ideen zur zukünftigen temporären Nutzung des Hubertusbades eingefangen werden.

Für Fragen wenden Sie sich bitte an: hubertusbad@lokation-s.de

[++zurück++](#)



© STATTBÄU 2017

Aktuelles

Neuwahl FAN Beirat

Am Mittwoch, den 23. Oktober findet die 14. FAN-Konferenz statt. Die Veranstaltung wird von 17.00 bis 20.00 Uhr im HolzHaus, Gotlindstraße 38, stattfinden. Alle Interessierten, die im FAN-Gebiet wohnen, arbeiten, lernen oder sich engagieren, sind dazu herzlich eingeladen.

Zentraler Tagesordnungspunkt ist die Wahl des FAN-Beirats. Der Beirat vertritt die Interessen von Einwohner*innen, Eigentümer*innen, Gewerbetreibenden sowie von sozialen und Bildungseinrichtungen und unabhängigen Initiativen im FAN-Gebiet. Außerdem entscheidet der Beirat über die Förderung von Projekten aus dem FAN-Fonds, der jährlich mit 15.000 Euro ausgestattet ist. Es lohnt sich also, sich zur Wahl zu stellen und sich im FAN-Beirat für den Stadtteil zu engagieren.

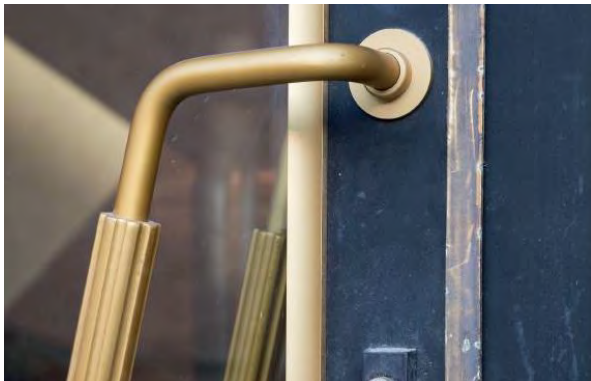
Bei Interesse senden Sie einfach eine Mail an fan@stattbau.de und teilen uns neben Ihrem Namen auch ihre Motivation mit und zu welcher der oben genannten Gruppe Sie gehören.

Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit Ihnen! Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

tegeler@stattbau.de

Ein zweites Thema der FAN Konferenz wird die Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts ISEK sein. Das ISEK definiert die Basis für die mittel- und langfristige strukturelle und räumliche Entwicklung des FAN Gebiets. Im Frühjahr 2021 läuft die Gebietskulisse des Stadtumbau- und Sanierungsgebiets aus. Die Fortschreibung des ISEK dient nun zur Überprüfung der Entwicklungsziele und gegebenenfalls als Begründung für eine Fortführung Gebietskulisse. In der FAN Konferenz wird der Zwischenstand der Fortschreibung vorgestellt und diskutiert.

[++zurück++](#)



© Christian Muhrbeck

Aktuelles

Campus für Demokratie

Zum Tag des offenen Denkmals am 07. und 08. September finden auf dem ehemaligen MfS-Areal mehrere Veranstaltungen und Führungen statt, die Einblicke in die Gebäude und Räume des ehemaligen Ministeriums für Staatssicherheit und in die Archivräume der BStU geben. Darüber hinaus findet am 08. November die vierte Standortkonferenz zum Campus für Demokratie statt. Von 17.00 bis 20.00 Uhr können sich Interessierte über den Planungsfortschritt des Projekts informieren.

Veranstaltungsort ist der große Saal im Innenhof des Finanzamtes, Magdalenenstraße 25.

Das Programm finden Sie in Kürze auf folgender Internet-Seite:

<https://www.stadtentwicklung.berlin.de/taedtebau/foerderprogramme/stadtumbau/Blockkonzept-Campus-fuer-Demokratie.8225.0.html>

[++zurück++](#)



© Ludloff Ludloff Architekten

Projekte

Wettbewerbsergebnis KiTa Gudrunstraße

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen hat in Kooperation mit dem Bezirksamt Lichtenberg einen Architekturwettbewerb für den Neubau einer KiTa mit 185 Plätzen auf dem Dreiecksgrundstück in der Gudrunstraße ausgelobt. Als Sieger ging das Büro Ludloff Ludloff Architekten (in Zusammenarbeit mit gmO 12 Landschaftsarchitektur und Andreas Kuelich, Ingenieurbüro für Tragwerksplanung) hervor. „Der Entwurf schlägt einen Baukörper über die Ecke Kriemhildstraße/Gudrunstraße vor, der sich landschaftlich mit dem Freiraum und dem öffentlichen Spielplatz Richtung Friedhof entwickelt. Entlang der Gudrunstraße transformiert er zu einer Lärmschutzwand,“ so die Jury.

Alle 24 Wettbewerbsbeiträge werden demnächst in einer Ausstellung zu sehen sein. Der genaue Termin und ein Ort stehen noch nicht fest, werden jedoch über das Stadtteilbüro und die STATTBAU-Website mitgeteilt. Mit dem Bau der Kindertagesstätte soll Mitte 2020 begonnen werden. Die Fertigstellung ist für Ende 2021 geplant.

[++zurück++](#)



© STATTBAU 2016

Projekte

Schulen

Auf dem Schulcampus Rüdigerstraße befinden sich eine Kindertagesstätte und die Selma-Lagerlöf-Schule, die sowohl eine Sprachförderschule als auch eine einzügige, sich im Aufbau befindliche Grundschule umfasst. Der Schulstandort wurde 2017 durch einen Modularen Ergänzungsbau (MEB) erweitert. In Anbetracht der steigenden Bevölkerungs- und Schüler*innenzahlen wird hier

vom Bezirksamt die Errichtung eines weiteren MEB in Betracht gezogen. Darüber hinaus ist geplant, die Freiflächen der Schulgebäude nezugestalten. Die Kreativitätskita Eigensinn bleibt an dem Standort erhalten.

Auch die Schule auf dem lichten Berg wird demnächst durch einen MEB erweitert, um die Kapazitäten der Schule zu erhöhen. Dieser wird 2020 errichtet, derzeit laufen vorbereitende Maßnahmen. Für die kommenden Jahren ist vorgesehen, die Turnhalle abzureißen und neu zu errichten, das Hauptgebäude zu sanieren und nach Abschluss dieser beiden Maßnahmen auch die Freiflächen der Schule nezugestalten.

[++zurück++](#)



© Gruppe Planwerk

Projekte

Roedeliusplatz

Seit Abschluss des Gutachterverfahrens im Oktober 2017 hat das Büro Gruppe Planwerk in Abstimmung mit dem Bezirksamt und der Koptischen Gemeinde den Entwurf für den Roedeliusplatz überarbeitet. Dabei waren unter anderem Anpassungen der Verkehrsführung notwendig, sodass die geplante Verschwenkung der Schottstraße nicht mehr vorgesehen ist, die Querungsmöglichkeiten für Fußgänger aber erhalten bleiben. Zudem kam es zu einer Verschiebung des Kostenrahmens, weshalb die Platzneugestaltung in mehreren Bauabschnitten realisiert wird. Zunächst werden ab Herbst 2019 Maßnahmen an den Grün-, Frei- und Spielflächen und teilweise auch im öffentlichen Straßenland durchgeführt. Weitere Maßnahmen werden in 2020 folgen. Dann sollen der Kirchplatz und weitere Abschnitte im Straßenland umgestaltet werden.

[++zurück++](#)



© Marcel Adam Landschaftsarchitekten

Projekte

Rathauspark

Nachdem im Herbst 2017 ein Gutachterverfahren für die Neugestaltung des Rathausparks durchgeführt wurde, konnte der Siegerentwurf des Büros Marcel Adam Landschaftsarchitekten bis hin zur Ausführungsreife konkretisiert werden. Dabei wurden unter anderem Kinder und Jugendliche beteiligt, um ihre Wünsche und Bedürfnisse an die Freiflächen im Rathauspark zu erheben. Die fertige Entwurfsplanung wurde im August 2019 im Rathaus Lichtenberg vorgestellt. Derzeit findet eine Ausschreibung statt, um eine Baufirma für die Realisierung der Bauarbeiten zu finden, welche im Oktober 2019 starten sollen. Baubedingt werden daher bis zur geplanten Fertigstellung Ende 2020 einige Bereiche des Rathausparks gesperrt sein.

[++zurück++](#)



© STATTBÄU 2019

Projekte

Gotlindestraße 39

Das Grundstück Gotlindestraße 39 wurde Anfang des Jahres von dem bisher dort ansässigen Autohandel geräumt und wird nun an den Bezirk übertragen, sodass eine weitere Fläche zum Ausbau der sozialen Infrastruktur im FAN-Gebiet zur Verfügung steht. Das Bezirksamt sieht vor, hier eine Kindertagesstätte unterzubringen und das Grundstück gegebenenfalls auch für andere Nutzungen zur Verfügung zu stellen. Denkbar wäre ein Familienzentrum oder öffentlich nutzbare Freiflächen. Die Beräumung des Grundstücks ist für das nächste Jahr vorgesehen, ebenso wie die Konkretisierung der Planungen für den Standort.

[++zurück++](#)



Pressespiegel

Weitere Nachrichten aus dem Gebiet FAN

Berliner Woche | 15. August 2019 | Berit Müller

Bezirksamt favorisiert in der Siegfriedstraße herkömmlichen Radstreifen – ohne Poller

"Die einen nennen sie „grüne Monster“, die anderen halten sie für ideal, wenn es um mehr Sicherheit für Radfahrer geht. Sogenannte Protected Bike Lanes (PBL), geschützte Radwege also, scheiden die Geister. Als erster Lichtenberger Verkehrsweg sollte die Siegfriedstraße eine solche Spur bekommen. Das Bezirksamt hat sich nun aber dagegen ausgesprochen."

https://www.berliner-woche.de/lichtenberg/c-verkehr/bezirksamt-favorisiert-in-der-siegfriedstrasse-herkoemmlichen-radstreifen-ohne-poller_a227596

[++zurück++](#)

Tagesspiegel Leute Lichtenberg | 12. August 2019 | Robert Klages

"Hauptsache Parkplätze bleiben erhalten": Wohl doch kein geschützter Radweg in der Siegfriedstraße

" Die Protected Bike Lane in der Siegfriedstraße wird wohl nicht kommen. Zwar verschickte das Bezirksamt die Beschlüsse, in denen es heißt, dass der geschützte Radweg „partizipativ und zeitnah“ umgesetzt werden solle. Zeitnah, das wäre allerdings schon gewesen. Und Partizipation ... gab es auch schon sehr viel.

Was wurde allerdings beschlossen? Der Antrag „Protected Bike Lane in der Siegfriedstraße partizipativ und zeitnah umsetzen“ kommt ursprünglich von den Grünen, Anfang 2018. Im Ausschuss wurde die Diskussion über den Antrag zehn Mal vertagt. Dann wurden Änderungen vorgenommen, der geänderte Antrag beschlossen.“

https://leute.tagesspiegel.de/lichtenberg/macher/2019/08/12/90443/hauptsache-parkplaetze-bleiben-erhalten-wohl-doch-kein-geschuetzter-radweg-in-der-siegfriedstrasse/?utm_source=TS-Leute&utm_medium=link&utm_campaign=leute_newsletter

[++zurück++](#)

Neues Deutschland | 18. Juli 2019 | Nicolas Šustr

Hoch hinaus zu vertretbaren Preisen

Die landeseigene Howoge will an der Lichtenberger Brücke einen Wohnturm errichten

"Das geplante neue Wohnhochhaus an der Lichtenberger Brücke soll ein Blickfang an der Frankfurter Allee werden. Einen Bauvorbescheid gibt es bereits, die Arbeiten sollen noch dieses Jahr beginnen. 64 Meter hoch soll sich das 22-geschossige Gebäude mit mehr als 390 Mietwohnungen schrauben, die Hälfte davon Sozialwohnungen. Bauen lässt die landeseigene

Wohnungsbaugesellschaft Howoge. Mit Bezug auf die Hausnummer an der Frankfurter Allee hört das Projekt auf den Namen Q218."

<https://www.neues-deutschland.de/artikel/1123047.howoge-hoch-hinaus-zu-vertretbaren-preisen.html>

[++zurück++](#)

Impressum: V.i.S.d.P.: Constance Cremer | Redaktion: Marian Knop, Markus Tegeler

STATTBAU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH | Pufendorfstr. 11 | 10249 Berlin | fan@stattbau.de
Im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen | Bezirksamt Lichtenberg

Berlin, den 5. September 2019

FAN-Newsletter abonnieren

In regelmäßigen Abständen veröffentlicht die Gebietsbeauftragte Aktuelles, Termine und Projektstände aus dem Stadtumbau- und Sanierungsgebiet Frankfurter Allee Nord.

Verpassen Sie keine Ausgabe mehr und melden Sie sich für unseren FAN-Newsletter an! Folgen Sie dafür dem Link, und tragen Ihre E-Mail-Adresse in das entsprechende Feld ein.

<https://www.stattbau.de/newsletter/?L=0>

Abonnieren Sie unseren Newsletter

Tragen Sie sich in unsere Mailingliste ein und erhalten Sie Informationen zu aktuellen Entwicklungen in dem Gebiet Frankfurter Allee Nord!

Ich stimme dem Erhalt dieses Newsletters zu und weiß, dass ich mich jederzeit problemlos abmelden kann.

JETZT ABONNIEREN!

