

MASSNAHMENÜBERSICHT

SCHLÜSSELMASSNAHME	MASSNAHME	BESCHREIBUNG	VERFAHRENSZIEL	PRIORITÄT	ZEITRAUM	KOSTENSCHÄTZUNG GESAMT (BRUTTO)	FINANZIERUNG	DURCHFÜHRUNGSSTAND	ZUSTÄNDIGKEITEN	
									Federführung	Mitwirkende
SOZIALE UND KULTURELLE INFRASTRUKTUR										
	KITA LEUSCHNERDAMM 33 - SANIERUNG	Untersuchung und Gesamtanierung hinsichtlich energetischer Einsparpotenziale sowie weiterer ökologischer Potenziale.	Langfristige und nachhaltige Sicherung des Standorts, Schaffung zusätzlicher Plätze.	3	offen	4,92 Mio.€	außerhalb Städtebau-förderung	ausstehend	Träger Kindergärten City	-
X	NÜRTINGEN-GS, WRANGELSTR. 136 - ÖKOLOGISCHE AUFWERTUNG SCHULFREIFLÄCHE	Umgestaltung des Kastanienhofs, der Ballspielfläche sowie dem offenen Bereich für Erschließung und Aufenthalt unter ökologischen Kriterien.	Erhöhung der Aufenthaltsqualität und Verbesserung der Umweltqualitäten.	2	bis 2026	1,23 Mio. €	LZQ	ausstehend	Schul- und Sportamt, FB Schule	SGA, FB Grünflächen
	NÜRTINGEN-GS, WRANGELSTR. 136 - DENKMALGERECHTE SANIERUNG GELBES HAUS	Gesamtanierung des Gebäudes unter Einbeziehung des Denkmalschutzes.	Sicherung des Standorts, Einbau Mensa.	2	offen	3,72 Mio. €	Gutachten Integration, Mensa aus bez. Mitteln; Gesamt offen	ausstehend	Schul- und Sportamt, FB Schule	Hochbauamt, LDA
X	BETHANIE HAUPTHAUS, MARIANNENPLATZ 2 - GESAMTKONZEPT SANIERUNG	Sanierung der Gebäudehülle mit Dach, Fenster und technischer Ausstattung. Erstellung Finanzierungs- und Durchführungskonzept.	Erhalt des Gebäudes und Sicherung eines nachhaltigen Betriebs.	2	offen	37 Mio. €	ausstehend	ausstehend	GSE gGmbH	LDA
	VHS WASSERTORSTR. 4 - QUALIFIZIERUNG FREIFLÄCHE UND REMISE	Bauliche Ertüchtigung der denkmalgeschützten Remise, Neugestaltung der Freifläche.	Erweiterung von Nutzungsmöglichkeiten auf eigenem Grundstück und Erhöhung der Aufenthaltsqualität.	2	2019-	1,01 Mio. €	BPU 85.000 € (LZQ, PJ 2019)	im Verfahren	Amt für Weiterbildung und Kultur	FB Hochbau, FB Grünflächen
	MITTELPUNKTBIBLIOTHEK ADALBERTSTRASSE 2 - SICHERUNG UND ERWEITERUNG STANDORT	Überprüfung der Raumkapazität und Erweiterung für Gruppen durch Arbeitsräume mit Werkstattcharakter.	Stärkung und Erweiterung des Bibliotheksstandortes als außerschulischer Lern- und Begegnungsort.	2	bis 2026	-	offen	ausstehend	Amt für Weiterbildung und Kultur	FB Hochbau
ÖFFENTLICHER RAUM										
	EHEMALIGER LUISENSTÄDTISCHER KANAL - MASTERPLAN	Gestaltungskonzept der Grünanlage zur Orientierung und Koordination unterschiedlichster Belange, Zeitschichten.	Zusammenarbeit, Verständigung, Erhaltung historischer Strukturen, Aufwertung Stadtbild, Verbesserung Grünflächenangebot.	3	offen	1,4 Mio. €	LZQ	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	LDA
	BETHANIE FREIFLÄCHEN - PARKPFLEGEWERK	Einbeziehung der gebäudebezogenen Freiflächen, Berücksichtigung der Pflegevereinbarung.	Sicherung der gestalterischen Qualitäten.	3	offen	50.000 €	offen	ausstehend	Stapl	Tief
X	SPIELPLATZ WALDEMARSTR. (NEBEN NR. 57) - QUALIFIZIERUNG	Neugestaltung des Spielplatzes unter ökologischen Kriterien, geeignete Pflanzen, Spielanlagen- und Geräteauswahl.	Erweiterung und Verbesserung der Aufenthalts-/ Spielmöglichkeit, insbesondere für Eltern-Initiativ-Kitas ohne eigene Freifläche.	1	2023-	420.000 €	LZQ, PJ 2023	Beantragung	SGA, FB Grünflächen	-
	SPIELPLATZ NAUNYNSTR. 43-45 - QUALIFIZIERUNG	Verbesserung der Nutzbarkeit und Aufenthaltsqualität, ggf. durch Konzepte zur sozialen Kontrolle und Stärkung von Familien zur sozialen Aneignung.	Schaffung kinderfreundlicher Gestaltung, Raum für Naturerfahrung, nachhaltige Gewährleistung der Sicherheit und Nutzbarkeit.	3	bis 2026	-	LZQ	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	-

MASSNAHMENÜBERSICHT

SCHLÜSSELMASSNAHME	MASSNAHME	BESCHREIBUNG	VERFAHRENSZIEL	PRIORITÄT	ZEITRAUM	KOSTENSCHÄTZUNG GESAMT (BRUTTO)	FINANZIERUNG	DURCHFÜHRUNGSSTAND	ZUSTÄNDIGKEITEN	
									Federführung	Mitwirkende
	SPIELPLATZ NAUNYNSTR. 49-51 - QUALIFIZIERUNG	Verbesserung der Nutzbarkeit und Aufenthaltsqualität, ggf. durch Konzepte zur sozialen Kontrolle und Stärkung von Familien zur sozialen Aneignung.	Schaffung kinderfreundlicher Gestaltung, Raum für Naturerfahrung, nachhaltige Gewährleistung der Sicherheit und Nutzbarkeit.	3	bis 2026	260.000 €	LZQ	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	-
	SPIELPLATZ DRESDENER STR. 127 - QUALIFIZIERUNG	Verbesserung der Nutzbarkeit und Aufenthaltsqualität, ggf. durch Konzepte zur sozialen Kontrolle und Stärkung von Familien zur sozialen Aneignung.	Schaffung kinderfreundlicher Gestaltung, Raum für Naturerfahrung, nachhaltige Gewährleistung der Sicherheit und Nutzbarkeit.	2	bis 2026	210.000 €	LZQ	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	-
	SPIELPLATZ WALDEMARSTR. 30 - QUALIFIZIERUNG	Verbesserung der Nutzbarkeit und Aufenthaltsqualität, ggf. durch Konzepte zur sozialen Kontrolle und Stärkung von Familien zur sozialen Aneignung.	Schaffung kinderfreundlicher Gestaltung, Raum für Naturerfahrung, nachhaltige Gewährleistung der Sicherheit und Nutzbarkeit.	3	offen	80.000 €	offen	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	-
	STADTPLATZ ADALBERTSTR. / WALDEMARSTR. - QUALIFIZIERUNG	Verbesserung der Nutzbarkeit und Aufenthaltsqualität, ggf. durch Konzepte zur sozialen Kontrolle und Stärkung von Familien zur sozialen Aneignung.	Qualifizierung des Platzes als Aufenthaltsort für Anwohnende, Verbesserung Stadtbild.	3	offen	123.000 €	-	ausstehend	SGA, FB Grünflächen	-
X	ORANIENSTRASSE, MORITZPLATZ - SKALITZER STR. - HERAUSNAHME MIV	Erarbeitung eines städtebaulichen Nutzungskonzepts in Zusammenarbeit mit den Gebäudeeigentümer*innen.	Aufwertung des Stadtraums, Reduzierung/ Vermeidung von Angsträumen.	1	2019-2026	7,15 Mio. €	BPU 222.000 € (LZQ, PJ 2019), 1.BA 2,3 Mio. € (PJ 2022) 2.BA beantragt (PJ 2023)	im Verfahren	SGA, FB Straßen	IPO Unternehmens- gruppe Asphalta, BWB, LDA
X	EHEMALIGER LUISENSTÄDTISCHER KANAL, WALDEMARSTR. - SKALITZER STR. - UMBAU STRASSENLAND	Ausbau von Radfahrstreifen im Straßenland, Vergrößerung der Baumscheiben, Entsiegelungen, Anschluss an Radwegenetz.	Gestaltungskonzept der Grünanlage zur Orientierung und Koordination unterschiedlichster Belange, Zeitschichten.	2	2019-	4,2 Mio. €	BPU 160.000 € (PJ 2019) offen, (ggf. LZQ, Radwege- programm)	im Verfahren	SGA, FB Straßen	Gruppe Planwerk, LDA
	EHEMALIGER LUISENSTÄDTISCHER KANAL, SKALITZER STR. - LANDWEHR KANAL - UMBAU STRASSENLAND	Ausbau von Radfahrstreifen im Straßenland, Vergrößerung der Baumscheiben, Entsiegelungen, Anschluss an Radwegenetz.	Gestaltungskonzept der Grünanlage zur Orientierung und Koordination unterschiedlichster Belange, Zeitschichten.	4	offen	gem. Konzept	-	ausstehend	SGA, FB Straßen	-
	STADTPLATZ NAUNYNSTR. - QUALIFIZIERUNG	Erarbeitung eines konkreten Maßnahmenplans zur ökologischen und gestalterischen Erneuerung des Stadtplatzes.	Erhaltung und Aufwertung des Stadtbildes und der Aufenthaltsqualität, Verbesserung Klimaschutz.	3	bis 2026	396.000 €	LZQ	ausstehend	SGA, FB Straßen	-
	KOTTBUSSE TOR - QUALIFIZIERUNG	Erarbeitung eines städtebaulichen Nutzungskonzepts in Zusammenarbeit mit den Gebäudeeigentümer*innen.	Aufwertung des Stadtraums, Reduzierung/ Vermeidung von Angsträumen.	3	bis 2026	100.000 €	offen	ausstehend	SGA, FB Öffentlicher Raum	-
UMWELT UND KLIMA										
	VERKEHRS- UND MOBILITÄTSKONZEPT	Anpassung Verkehrskonzept (2018) an Verkehrswende, u. a. Kleinteilige Maßnahmen im Straßenraum, Auflösung von Unfallschwerpunkten, Maßnahmen im Nebenstraßennetz als Reaktion auf die Herausnahme des Durchgangsverkehrs in der Oranienstraße.	Nachhaltiges Verkehrsmanagement, Steigerung Attraktivität und Aufenthaltsqualität, Verbesserung der Verkehrssicherheit.	1	bis 2026	gem. Konzept	offen	im Verfahren	SGA, FB Straßen	-

MASSNAHMENÜBERSICHT

SCHLÜSSELMASSNAHME	MASSNAHME	BESCHREIBUNG	VERFAHRENSZIEL	PRIORITÄT	ZEITRAUM	KOSTENSCHÄTZUNG GESAMT (BRUTTO)	FINANZIERUNG	DURCHFÜHRUNGSSTAND	ZUSTÄNDIGKEITEN	
									Federführung	Mitwirkende
	HOF-, DACH- UND FASSADENBEGRÜNUNGEN	Kühlung der Gebäude durch Bodenauftrag, Vegetation insbesondere der Südseiten, Begrünungscampagnen zur Einbeziehung öffentlicher/privater Gebäudeeigentümer*innen.	Verbleib von Regenwasser, Verbesserung Stadtklima, Entgegenwirken bildung Hitzeinseln, Ausbau Bürgerschaafflichem Engagements, Anpassung Wohnungsbestand.	-	bis 2026	gem. Konzept	außerhalb Städtebau- förderung	ausstehend	Amt für Umwelt- und Naturschutz	-
	ENTSIEGELUNGEN	Erstellung von Konzepten zur Umwandlung von Straßenland, Stellplätzen sowie Hofflächen im öffentlichen und privatem Raum, Erweiterung Baumscheiben, Entsiegelungscampagnen.	Ökologische und klimatische Verbesserungen im Quartier, Steigerung Lebens- und Aufenthaltsqualität, Förderung und Erhalt Naturbestand.	-	bis 2026	gem. Konzept	in Maßnahmen integriert	ausstehend	SGA, FB Öffentlicher Raum	-
	ERWEITERUNG & ERTÜCHTIGUNG BAUMBESTAND	Erstellung Umbau- und Bepflanzungskonzept für das Straßenland, insbesondere Ehemaliger Luisenstädtischer Kanal Baumgutachten, Verbesserung Zuleitung Regenwasser, Vergrößerung Baumscheiben, Auswahl standortgeeigneter und Hitze sowie Dürre resistenter Pflanzenarten.	Klimaschutz und Klimaanpassung, Verbesserung der Aufenthaltsqualität (Kühlung, Verschattung, Feinstaubbindung), Erhöhung Erholungsfunktion.	-	bis 2026	gem. Konzept	in Maßnahmen integriert	ausstehend	SGA, FB Öffentlicher Raum	-
X	INTEGRIERTE REGENWASSERBEWIRTSCHAFTUNG	Erstellung Gutachten zur Regenwassernutzung (Verdunstung, Versickerung, Bewässerung) auf öffentlichen/privaten Flächen.	Trockenheit vorbeugen, Regenwasser im Quartier nutzen, Verbesserung Lebens- und Aufenthaltsqualität, Erhalt Flora.	1	2023-	60.000 €	LZQ, PJ 2023	Beantragung	Amt für Umwelt- und Naturschutz	SGA, FB Grünflächen
X	SANIERUNGSMANAGEMENT	Erstellung Sanierungskonzept, Ansprache insbesondere von gemeinwohlorientierten Wohnungsunternehmen, nachhaltige Quartierssanierung, Umsetzung klimawirksamer Maßnahmen in den Handlungsfeldern Energie, Wasser, Begrünung und Mobilität, insbesondere Einbettung von Mobilitätsangeboten.	Erreichung der Klimaschutzziele durch Verbesserung Klimaschutz und Klimaanpassung, Aktivierung von Gebäudeeigentümer*innen.	1	bis 2026	280.000 € (für 3 Jahre)	außerhalb Städtebau- förderung	bezirkliche Abstimmung	offen	Wohnungs- wirtschaft
	AUSBAU ERNEUERBARER ENERGIEN	Erstellung energetischer Sanierungsfahrpläne auf Gebäude oder Ensembleebene zur Nutzung regenerativer Quellen (Wind, Sonne, Biomasse) durch Umwandlung in- und Speicherung von Energie, Nutzung KfW Programm (Energetische Stadtsanierung).	Dekarbonisierung der Energiesysteme, Einsparungen durch kostengünstige Energielösungen unter Berücksichtigung ökonomischer, städtebaulicher und demografischer Aspekte.	2	bis 2026	gem. Konzept	außerhalb Städtebau- förderung	ausstehend	Sanierungs- management	Wohnungs- wirtschaft
LOKALE ÖKONOMIE										
	SICHERUNG DES KLEINTEILIGEN & VIELFÄLTIGEN GEWERBES	Überprüfung Straßenlandsondernutzungen.	Vielfalt erhalten und fördern.	2	bis 2026	gem. Konzept	außerhalb Städtebauför- derung	ausstehend	SGA, FB Öffentlicher Raum	Wirtschafts- förderung
	LIEFERKONZEPT	Erstellung Analyse der Gewerbetreibenden und ihrer Lieferbedarfe, Bedarfsermittlung Micro-Hub mit entsprechendem Lieferlogistikkonzept, Standortsuche, letzte Meile bsw. Lastenradservices.	Effiziente und nachhaltige Bündelung von Lieferungen, Entlastung Verkehrsfluss.	2	bis 2026	gem. Konzept	außerhalb Städtebauför- derung	ausstehend	SGA, FB Straßen mit Wirtschafts- förderung	Gewerbe- treibende, Logistik- unternehmen