



Verwaltungs- und Bürostandort Neubau Hermannstraße 182 - 184

Berlin Neukölln

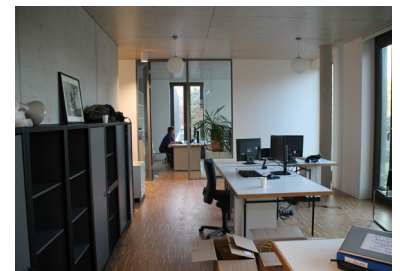
Das Projekt befindet sich auf der östlichen Seite der Straße auf den beiden Evangelischen Friedhöfen Luisenstadt II und St. Thomas (alt). Die Gesamtfläche des Baugrundstücks beträgt rd. 1.500 m².

Die Entwicklung eines Verwaltungs- und Bürostandortes wurde nach der Planung des Architektenbüros CKRS realisiert. Der Neubau beherbergt mit einer BGF von ca. 2.200 m² die

Regionalverwaltung Süd des Ev. Friedhofsverbandes sowie weitere Büro- und Gewerbeflächen.

Der Verband besteht aus drei Regionalverwaltungen. Die Regionalverwaltung der Region Süd hatte zuletzt ihren Sitz an der Hermannstraße 180, im Erdgeschoss des zweigeschossigen Bestandsgebäudes unmittelbar neben dem Baugrundstück. Sie verwaltet insgesamt 18 Friedhöfe, davon liegen sieben aktive Friedhöfe an der Hermannstraße.

STATTBAU begleitete mit der Projektsteuerung den Planungs- und Bauprozess und hat als Mieter Räume in dem neuen Bürogebäude bezogen.



Auftraggeber

Evangelischer Friedhofsverband
Berlin Stadtmitte

Projektsteuerung

STATTBAU GmbH

Architektenleistungen

CKRS - Architektengesellschaft
mbH

Außenanlagenplanung

chora blau Landschaftsarchitektur

Voraussichtliche Gesamtkosten

5.700.000,00 €

Realisierungszeitraum

2018-2020